

UM ABRIGO COMO MEDIAÇÃO

Acreditamos que construir a cidade é construir vazios, permitir locais de encontros e experiências, um abrigo como mediação entre território, arquitetura, infraestrutura e paisagem. Não apenas um térreo aberto, mas um local que permita que as ruas da cidade se conectem de forma natural, que tenha a capacidade de articular e hierarquizar os usos públicos e privados deste edifício, criando um potencial indutor de urbanidade e incentivo à apropriação popular.

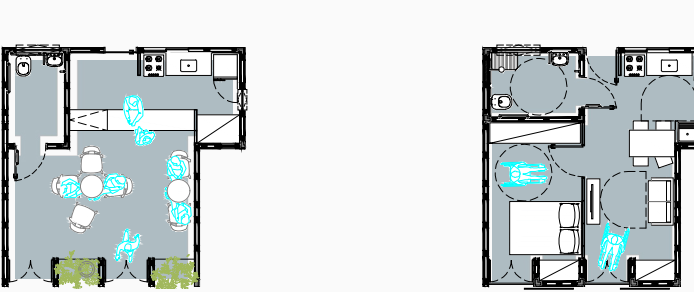
Construir um novo elemento urbano, não apenas para cumprir sua função básica, mas para que seja uma referência territorial capaz de qualificar todo o entorno do edifício. Neste contexto, o projeto se organiza a partir de um generoso espaço público, que convida ao acesso.

O partido se organiza com a possibilidade de aplicação da proposta em terrenos de dimensão urbana convencional, neste sentido, desenvolvemos as unidades a partir de módulos de 1,20x1,20, categorizados em unidades como P, M e G de 1, 2 e 3 dormitórios respectivamente. Os ambientes seguem as medidas mínimas estabelecidas pelo programa de necessidades e as normas vigentes sem comprometer a qualidade e acessibilidade com um desenho universal, onde todas as unidades se adaptam à pessoas com mobilidade reduzida, apenas com a alteração de aberturas de portas e layout.

Um bloco habitacional com 70 módulos (5x14 módulos), apresenta as seguintes possibilidades de composição: MM e PG, assim, de acordo com a necessidade do local é possível potencializar uma unidade sem perder a modulação ou necessitar de mais espaço. O projeto prevê 72UH - 13P, 46M, 13G, sendo 5% já adaptados a PMR e localizadas no térreo. Além de 06 unidades comerciais e 03 unidades adaptadas para atividades condominiais - espaço de leitura, salão de festas

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²

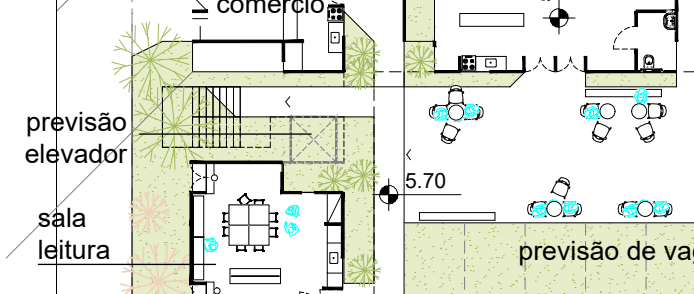


Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²

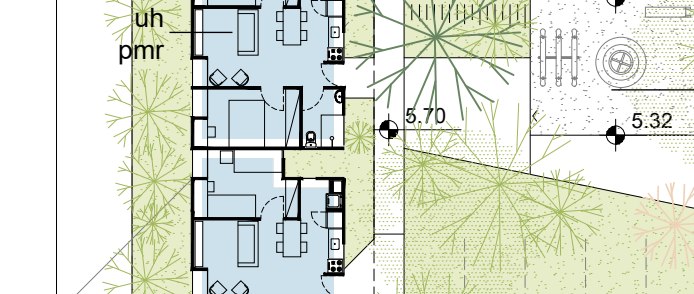


Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²

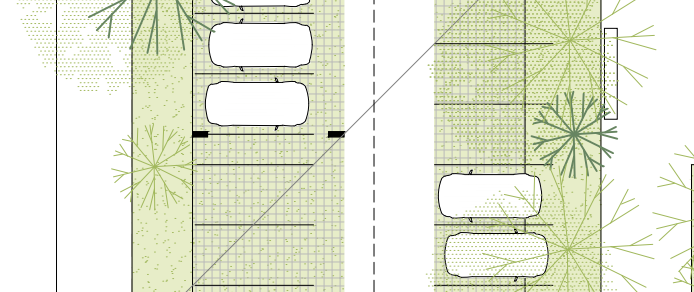


Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²

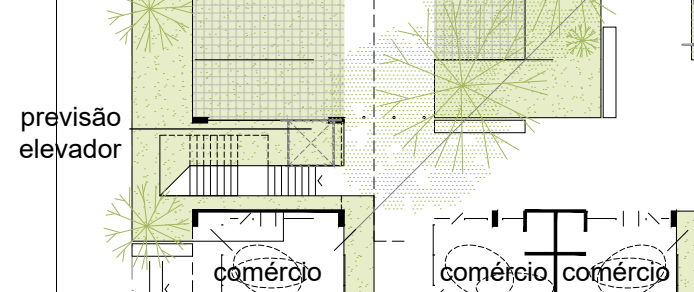


Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²

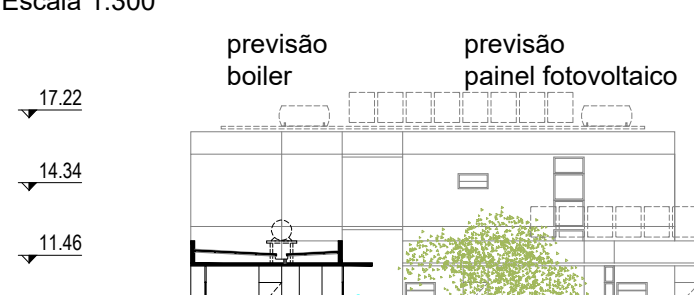


Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²

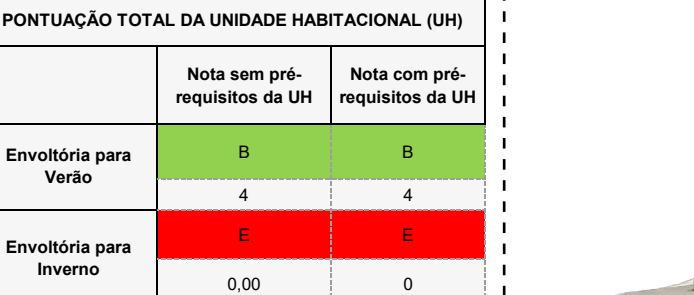


Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²

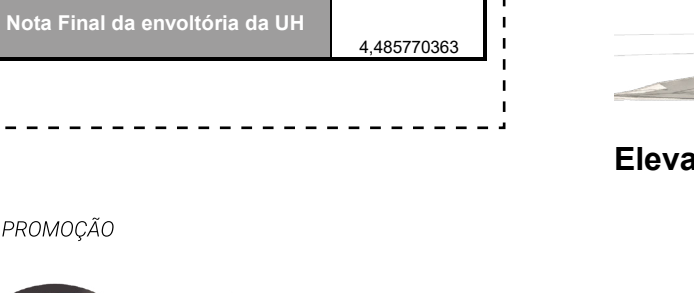


Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31,52m²



Unidade | P  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | P  
PNE | escala 1:200

Unidade | M  
2 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 52,70m²  
Área útil | 48,21m²



Unidade | M  
Adaptação multiuso | escala 1:200

Unidade | M  
PNE | escala 1:200

Unidade | G  
3 dormitórios | escala 1:100

Área construída | 68,66m²  
Área útil | 65,65m²



Unidade | G  
Adaptação multiuso | escala 1:200

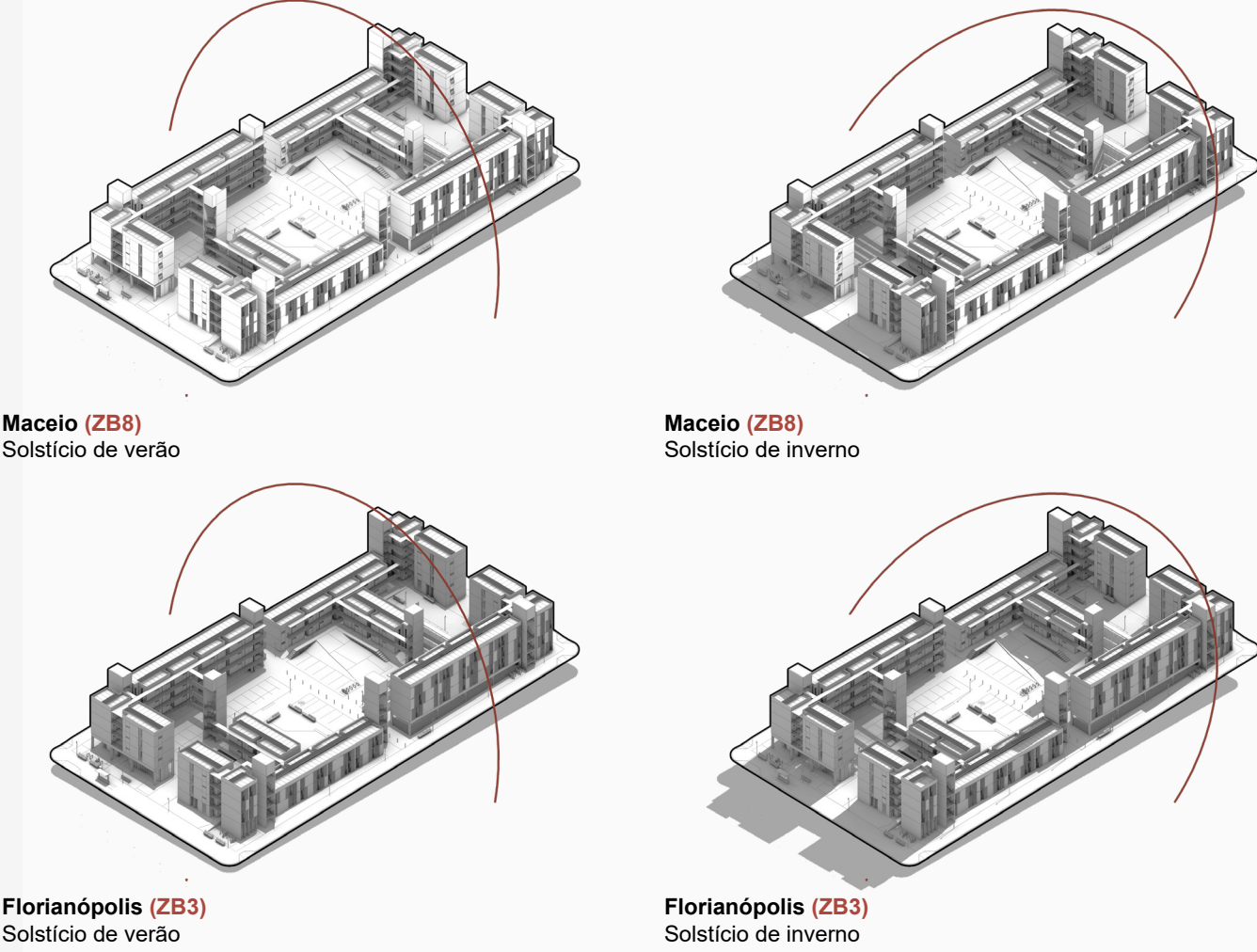
Unidade | G  
PNE | escala 1:200

Unidade | P  
1 dormitório | escala 1:100

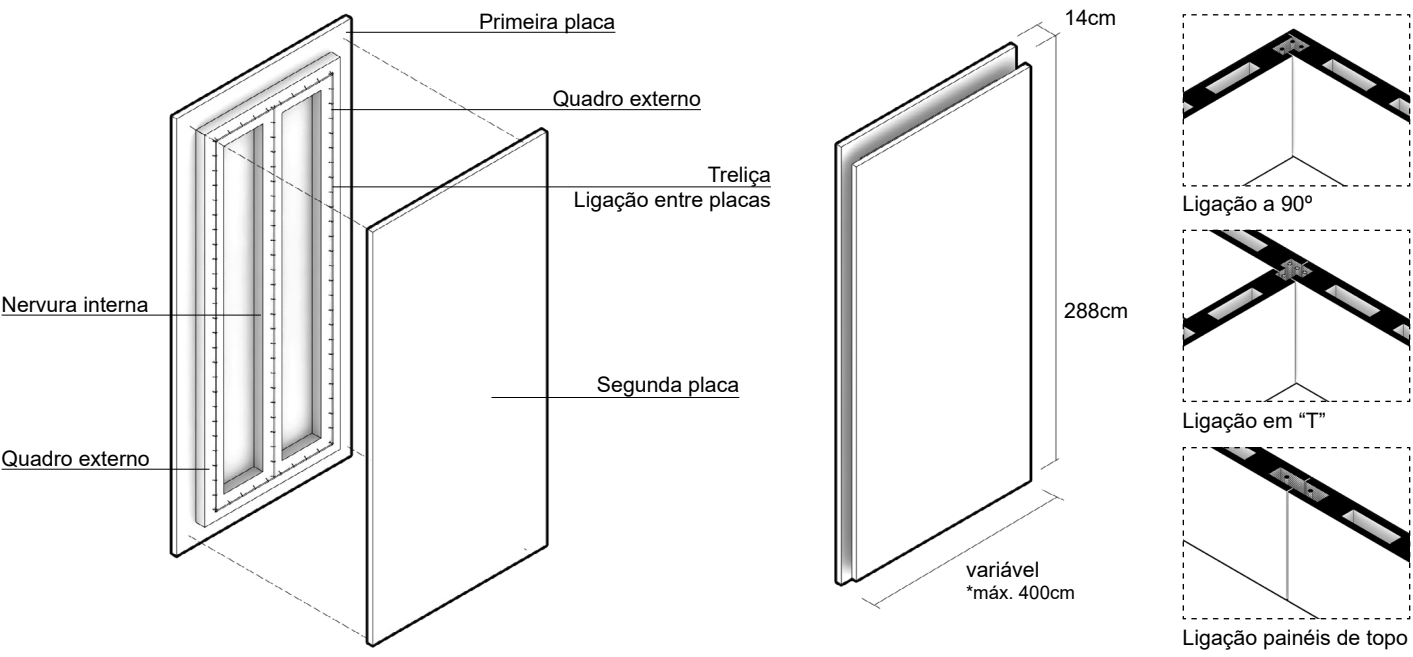
Área construída | 36,20m²  
Área útil | 31



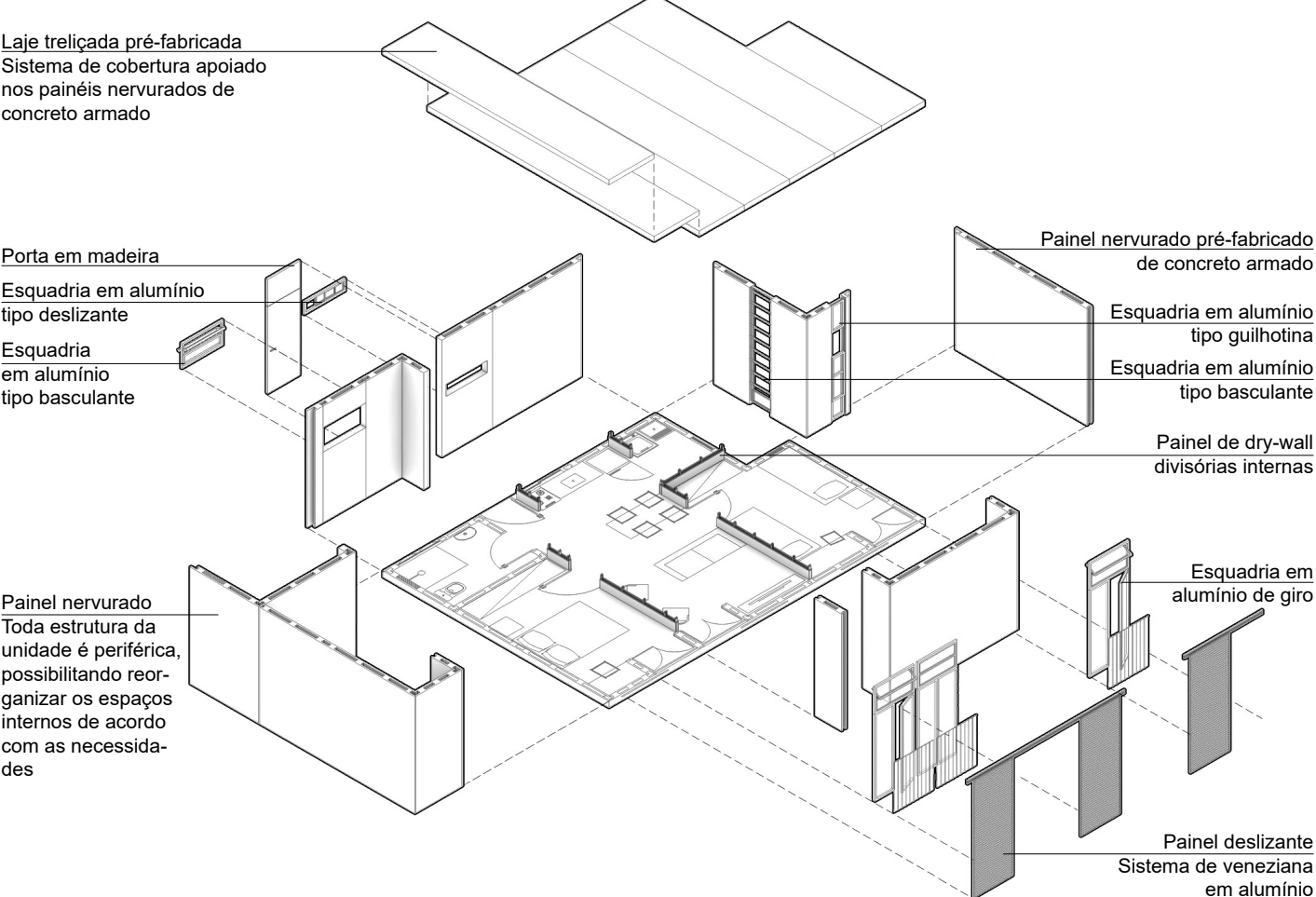
A proposta busca aproveitar ao máximo as estratégias passivas de conforto e eficiência energética, como ventilação cruzada, esquadrias recuadas, elementos independentes para proteção e sombreamento e áreas verdes, a fim de potencializar a eco-eficiência com redução das cargas térmicas internas, além do incentivo e conscientização de reciclagem e mobilidade ativa. A cobertura permite que as águas pluviais sejam captadas e armazenadas em cisternas, garantindo o abastecimento de áreas comuns. Com ações mínimas para adaptação do projeto às zonas bioclimáticas 8 e 3 ao combinar a cor branca para a ZB8 com trechos internos pintados nas cores terracota, flamingo e péssago. Já para ZB3 a cor branca com trechos internos pintados nas cores jade, azul angra e azul bali, combinação que somada aos demais elementos construtivos e ao ritmo de aberturas, proporcionam um dinamismo e ruptura de uma possível monotonia, recorrentemente



#### Estudo de insolação



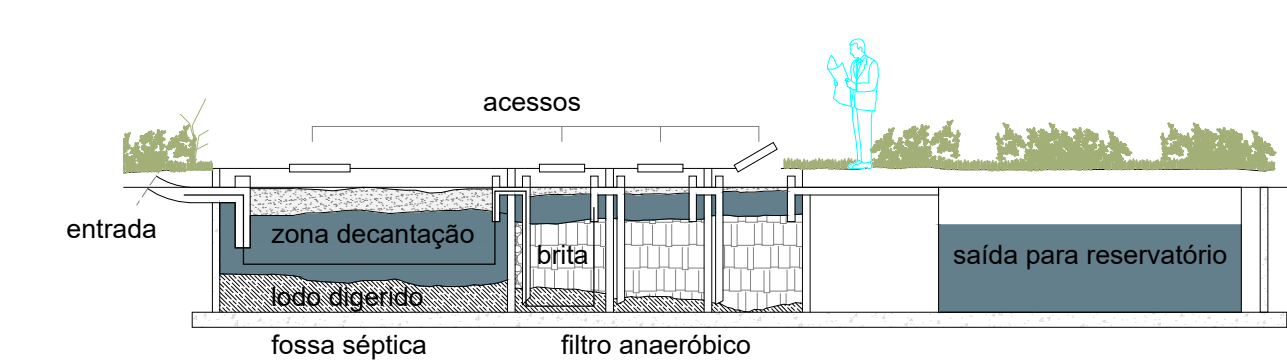
#### Sistema de paredes DPB | Painéis nervurados pré-fabricados de concreto armado



#### Solução construtiva | Perspectiva explodida dos sistemas arquitetônicos

PEÇA	DIM.	ABERTURA	P	M	G	FORMA	TOTAL UH	P	M	G	TOTAL GERAL	
1	0,74m		3	4	7			33	208	77	318	
2	1,20m	0,60x1,20	1	1	0			11	52	0	63	
3	1,31m		0	0	2			0	0	11	11	
4	1,32m	0,90x2,10	0	0	1			0	0	11	11	
5	1,34m		2	1	1			22	52	11	85	
6	1,78m		0	0	2			0	0	22	22	
7	1,96m		0	0	1			0	0	11	11	
8	1,98m	0,90x2,10 prumada	1	1	0			11	52	0	63	
9	2,17m		1	1	0			11	52	0	63	
10	2,19m		2	2	0			22	104	0	126	
			0	0	1			0	0	11	11	
11	2,47m	0,60x2,10	0	0	1			0	11	33	44	
		0,90x2,10   0,60x1,20	0	1	0			0	52	0	52	
			1	1	0			11	52	0	63	
12	2,68m	0,60x1,20	1	1	0			11	11	0	22	
		0,90x2,10	0	0	1			0	0	11	11	
		1,20x0,60	1	1	0			11	11	0	22	
13	3,60m		0	1	1			0	11	11	22	
14	3,74m	0,90x2,10   0,60x1,20	1	0	0			11	0	0	11	
total peças			14	16	21			total UH	154	668	220	1042

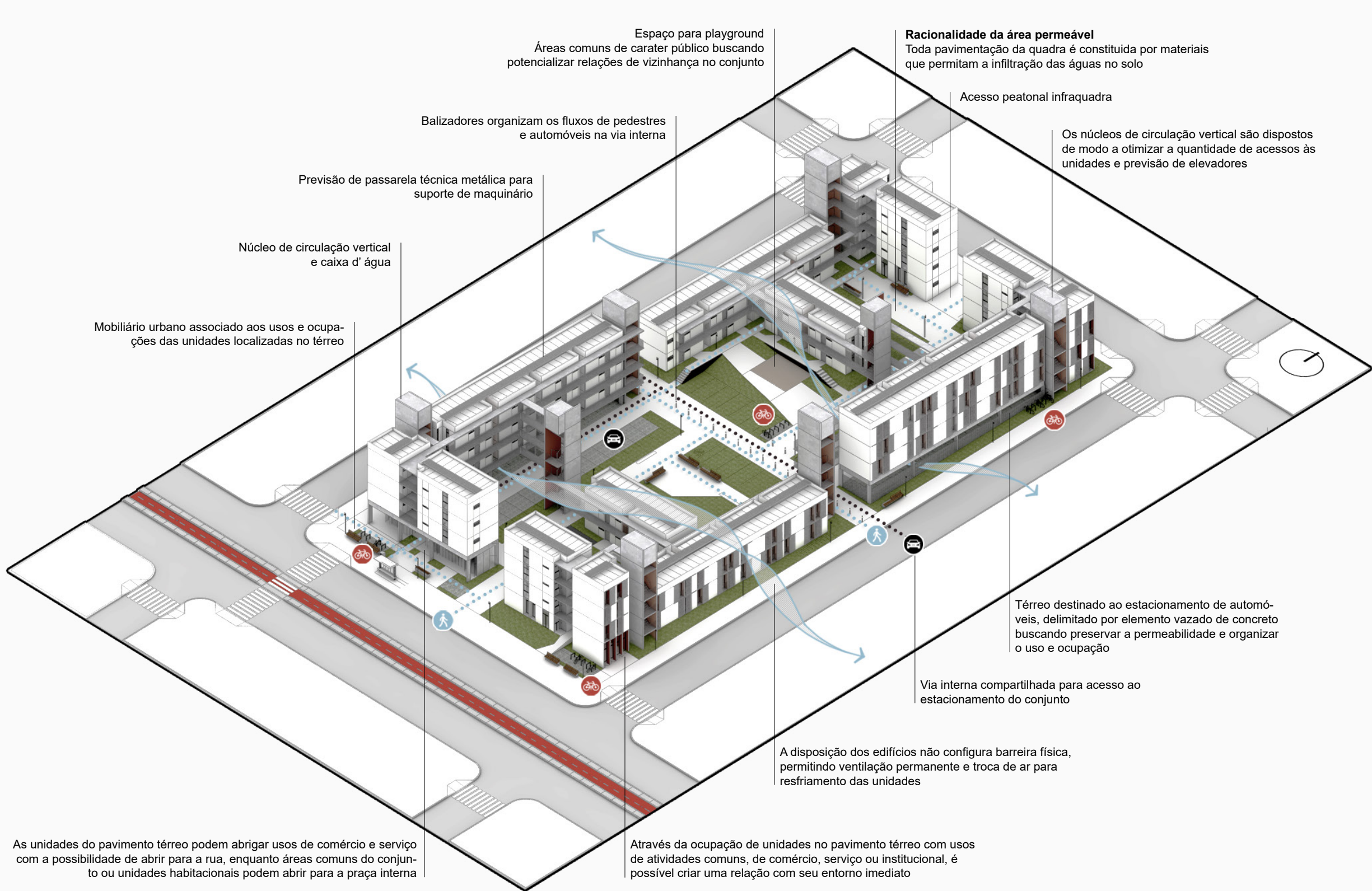
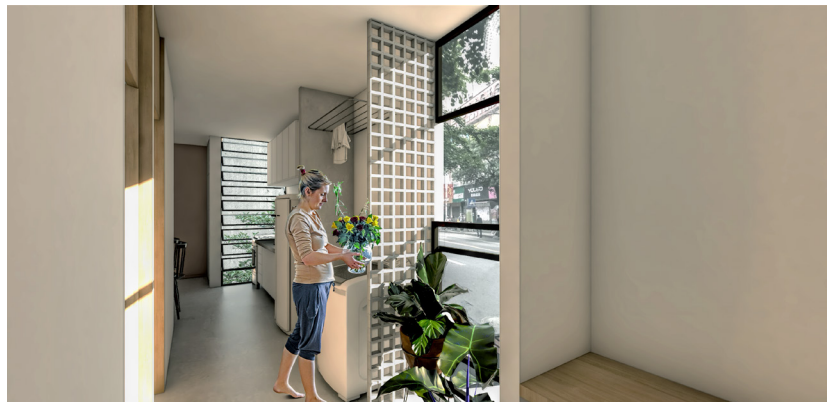
#### Tabela quantitativa | Descrição de peças e unidades



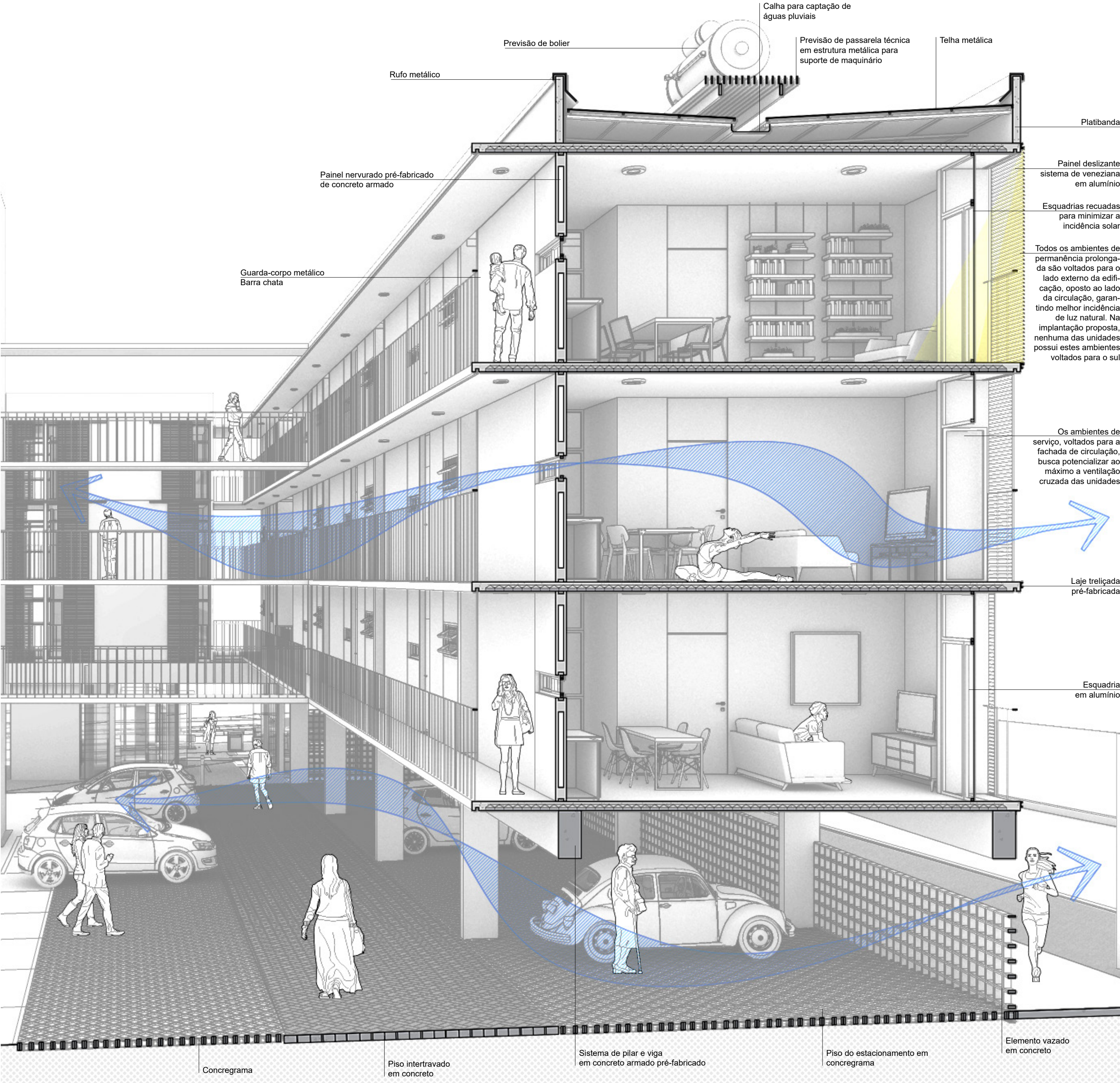
#### Corte | Sistema de captação e armazenamento de águas pluviais

Escala 1:100

PONTUAÇÃO TOTAL DA UNIDADE HABITACIONAL (UH)		
	Nota sem pré-requisitos da UH	Nota com pré-requisitos da UH
Envoltória para Verão	B	B
	4	4
Envoltória para Inverno	B	B
	4,00	4
Envoltória se Refrigerada Artificialmente	C	C
	3,00	3,00
Soma das áreas na UH	40,76	
Classificação Final da envoltória da UH	B	
Nota Final da envoltória da UH	4	

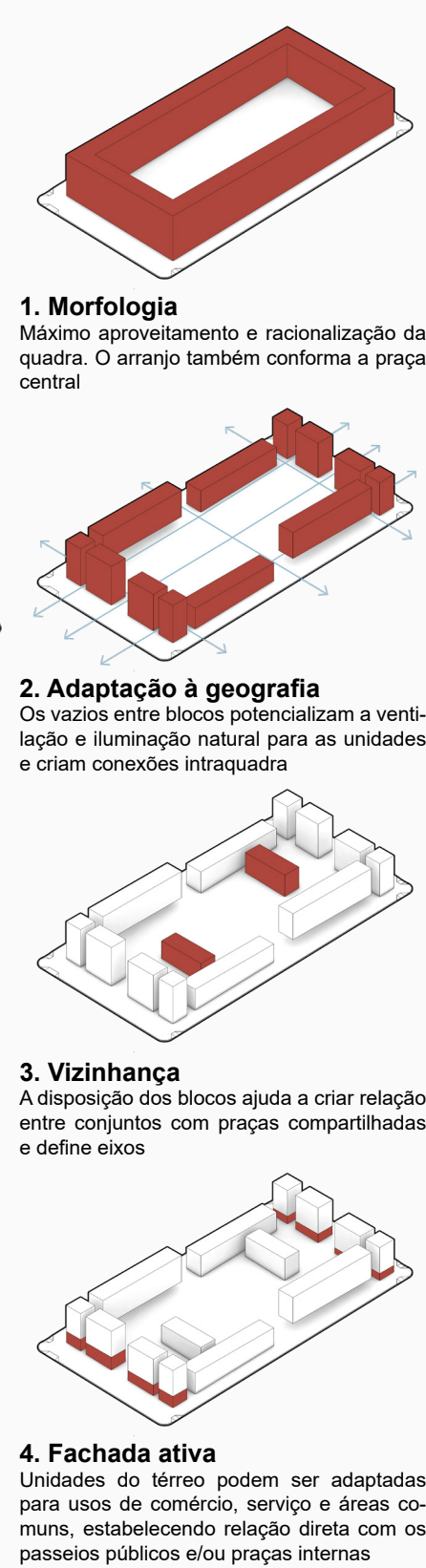


#### Estratégia de implantação



#### Corte perspectivo | Sustentabilidade | Ecoeficiência | Soluções construtivas

<b>captação de água</b> <b>2.774.958</b> litros de água captados / ano Maceió <b>1.736.286</b> litros de água captados / ano Florianópolis	<b>reutilização de água</b> <b>27%</b> de economia de água potável / ano Maceió <b>17%</b> de economia de água potável / ano Florianópolis	<b>energia limpa</b> <b>7.880 TonCo<sup>2</sup></b> gerados por mês <b>1,57 KgCo<sup>2</sup></b> Ano / m <sup>2</sup>	<b>eficiência energética</b> <b>154.512</b> KWh / ano economia de até <b>40%</b>	<b>impacto na flora</b> <b>324</b> árvores poupadas com a redução de Co <sup>2</sup>
--	--	---	---	--



#### PROMOÇÃO



#### ORGANIZAÇÃO



HABITAÇÃO DE INTERESSE SUSTENTÁVEL

Concurso Nacional de Ideias em Arquitetura para Eficiência Energética em Habitação de Interesse Social